



# COMUNE DI COLLELONGO

Provincia di L'Aquila

“SETTORE LL.PP. E MANUTENZIONI”

Prot. n. 4931 del 12/10/2022

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DEL SERVIZIO DI RIQUALIFICAZIONE, MANUTENZIONE E GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE AI SENSI DELL’ART. 180 e 183 co. 15 del D.lgs. 50/2016 - CIG: 9434222647 CUP: D92E22000510005**

## BANDO DI GARA

### Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore

La presente procedura è interamente svolta attraverso una piattaforma telematica sul sito del Comune di Collelongo <https://cuctrasacco.acquistitelematici.it>

Al fine della partecipazione alla presente procedura è indispensabile:

- un Personal Computer collegato ad internet e dotato di un browser;
- la firma digitale rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall’art. 38 comma 2 del DPR n. 445/2000;
- la registrazione al Sistema con le modalità e in conformità alle indicazioni di cui al successivo punto “Registrazione degli Operatori economici”.

### I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Comune di Collelongo (Aq)

Indirizzo Postale Via Ara de Santi, 1 – 67050 Collelongo (AQ)

Persona di contatto Ing. Francesca Geminiani Tel. 0863.948537

E mail: [utc@comune.collelongo.aq.it](mailto:utc@comune.collelongo.aq.it) Pec: [protocollo.comunedicollelongo@pec.it](mailto:protocollo.comunedicollelongo@pec.it)

Indirizzi Internet <http://www.comune.collelongo.aq.it>

### I.2) Comunicazione

Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione di gara.

I documenti relativi alla gara sono disponibili presso il Settore LL.PP. e Manutenzioni del Comune.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati.

Le offerte devono pervenire, con le modalità specificate nel disciplinare di gara.

### I.2.1) Registrazione degli Operatori economici concorrenti.

Ai fini della partecipazione alla presente procedura è indispensabile essere registrati al Sistema. La registrazione a Sistema dovrà essere effettuata secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito: <https://cuctrasacco.acquistitelematici.it>

La registrazione al Sistema deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo.



# COMUNE DI COLLELONGO

Provincia di L'Aquila

“SETTORE LL.PP. E MANUTENZIONI”

L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per valido e riconosce senza contestazione alcuna quanto posto in essere all'interno del Sistema dall'account riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente l'account all'interno del Sistema si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato.

L'accesso, l'utilizzo del Sistema e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nella presente gara, nei relativi allegati e le guide presenti sul Sito, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel Sito o le eventuali comunicazioni. Una volta ottenuta la registrazione al Sistema, le ditte, dopo aver effettuato l'accesso al sito, dovranno selezionare la voce relativa al bando di che trattasi.

### **I.3) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità Locale

### **I.4) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

### **I.5) Principali settori di attività**

Altre attività

## **Sezione II: Oggetto**

### **II.1) Entità dell'appalto**

#### **II.1.1) Denominazione**

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DEL SERVIZIO DI RIQUALIFICAZIONE, MANUTENZIONE E GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE AI SENSI DELL'ART. 180 e 183 comma 15 del D.lgs. 50\_2016.**

Comprende l'attività di gestione e manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione, delle relative progettazione ed esecuzione delle opere e dei servizi connessi all'adeguamento normativo e alla riqualifica degli stessi e della fornitura di energia.

Il presente bando è stato pubblicato a seguito dell'avvenuta approvazione della proposta pervenuta dal promotore che può in questa gara esercitare diritto di prelazione ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. 50\_2016 e s.m.i.

#### **II.1.2) Categorie CPV**

Principale:

50232100-1 Servizi di manutenzione di impianti di illuminazione stradale;

Secondarie:

50232000-0 Manutenzione di impianti di illuminazione pubblica e semafori;

50232110-4 Messa in opera di impianti di illuminazione pubblica;



# COMUNE DI COLLELONGO

Provincia di L'Aquila

“SETTORE LL.PP. E MANUTENZIONI”

71323100-9 Servizi di progettazione di sistemi elettrici;  
65310000-9 Erogazione di energia elettrica.

## II.1.3) Tipo di appalto

Misto servizi, lavori e forniture

## II.1.3) Breve descrizione

L'appalto comporta lo svolgimento delle seguenti attività:

- la gestione e manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica presenti nel territorio comunale, compresa la fornitura dell'energia elettrica, come descritto nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale (prestazione principale);
- la progettazione, l'esecuzione ed il finanziamento dei lavori di riqualificazione energetica e adeguamento normativo e tecnologico degli impianti di illuminazione pubblica (prestazione secondaria).

## II.1.4) Valore Stimato

Il valore della concessione stimato dall'amministrazione aggiudicatrice, costituito dal fatturato totale del concessionario generato € 1.391.800,00, oltre IVA, di cui € 9.587,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo annuale dell'appalto, in relazione al quale dovrà essere presentata l'offerta, ammonta ad € **55.672,00** oltre ad IVA, così suddiviso:

- € 16.612,00, per la fornitura di energia elettrica;
- € 15.047,00, per la gestione complessiva degli impianti e per la loro manutenzione ordinaria e straordinaria conservativa, compresi oneri sicurezza;
- € 23.629,52, per ammortamento lavori iniziali di riqualificazione energetica e adeguamento normativo e tecnologico degli impianti;
- € 383,48 per quota ammortamento oneri di sicurezza in esecuzione, non soggetti a ribasso d'asta.

Così come desumibile dal progetto di fattibilità a base di gara l'appaltatore dovrà investire la somma di € 590.738,00 per i lavori ed € 9.587,00 per la sicurezza, oltre Iva per attuare la messa a norma dell'impianto.

## II.1.5). Informazioni relative ai lotti

L'appalto non è suddiviso in lotti.

## II.2 Descrizione

### II.2.1) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITF11. Luogo principale di esecuzione: territorio Comune di Collelongo.

### II.2.2) Descrizione dell'appalto

Cfr. documenti di gara.

### II.2.3) Criteri di aggiudicazione

Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, in base ai criteri indicati nel disciplinare di gara.

### II.2.4) Durata della concessione



# COMUNE DI COLLELONGO

Provincia di L'Aquila

“SETTORE LL.PP. E MANUTENZIONI”

La durata della concessione è fissata in 25 anni.

## II.2.5) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea: No

## II.2.6) Informazioni complementari

Si rimanda a quanto stabilito negli elaborati progettuali.

## Sezione: III Informazioni di carattere giuridico, economico finanziario e tecnico

### III.1) Condizioni di partecipazione

#### III.1.1.) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi requisiti all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Possono presentare domanda di partecipazione i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, tecnica e professionale.

Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016.

Iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede, ovvero in analogo registro dello Stato di appartenenza (All. XVI del Codice dei Contratti). Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

#### III.1.2.) Capacità economica e finanziaria

**Almeno n.2 (due) referenze bancarie**, in copia conforme all'originale, da cui risulti la capacità del Concorrente a poter adempiere alle obbligazioni e/o agli oneri scaturenti dall'Appalto in argomento, a pena d'esclusione, ovvero, in alternativa di avere conseguito un fatturato globale minimo annuo, relativo a ciascuno degli ultimi tre esercizi disponibili, non inferiore ad € 126.000,00 IVA esclusa, di cui almeno il 50% relativi a servizi di gestione e manutenzione di impianti di illuminazione pubblica.

#### III.1.3.) Capacità professionale e tecnica

- Esecuzione, negli ultimi tre anni, di almeno numero 3 servizi realizzati nelle categorie oggetto di appalto per un importo cumulato minimo di € 376.175,00 (non inferiore a quello di bando, corredati di certificati di corretta esecuzione).
- Tecnici o organismi tecnici che facciano o meno parte integrante dell'operatore economico (anche responsabili del controllo della qualità) con le seguenti qualifiche:
- un **progettista illuminotecnico** che:
  - sia iscritto all'ordine degli ingegneri / architetti o all'ordine dei periti, ramo elettrico ad una associazione di categoria del settore dell'illuminazione pubblica, regolarmente riconosciuta dal Ministero dello Sviluppo Economico ai sensi della L. 4/2013,
  - abbia svolto negli ultimi 5 anni prestazioni di progettazione o assistenza alla progettazione di impianti di illuminazione pubblica come libero professionista ovvero come collaboratore / associato / dipendente di uno studio di progettazione o società e che tali prestazioni



# COMUNE DI COLLELONGO

Provincia di L'Aquila

## “SETTORE LL.PP. E MANUTENZIONI”

comprendano uno o più progetti di realizzazione / riqualificazione energetica di impianti di illuminazione pubblica per un numero di punti luce complessivo pari o superiore a metà di quello dell'impianto da progettare;

- non sia dipendente né abbia in corso contratti subordinati o parasubordinati con alcuna ditta che produca/ commercializzi / pubblicizzi apparecchi di illuminazione o sistemi di telecontrollo o telegestione degli impianti ovvero, nel caso in cui risulti coinvolto a qualsiasi livello nella realizzazione di un determinato apparecchio di illuminazione o sistema di telecontrollo o telegestione, non utilizzi in alcun modo tale apparecchio o tecnologia all'interno del progetto di realizzazione / riqualificazione di impianti di illuminazione pubblica a meno che non dimostri che:
  - ✓ l'apparecchio rientri nella classe IPEA\* A++ e la realizzazione dell'impianto rientri nella classe IPEA\* A++, se prima del 31/12/2020;
  - ✓ l'apparecchio rientri nella classe IPEA\* A3+ e la realizzazione dell'impianto rientri nella classe IPEA\* A3+, se prima del 31/12/2025
  - ✓ l'apparecchio rientri nella classe IPEA\* 4+ e la realizzazione dell'impianto rientri nella classe IPEA\* A4+, se prima del 1/1/2026;
- Essere in possesso di **certificazione di qualità ai sensi della normativa UNI EN ISO 9001:2008**, per le attività di progettazione ed erogazione dei servizi di gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria, installazione e costruzione di impianti di pubblica illuminazione e segnaletica stradale luminosa.
- Essere in possesso di certificazione delle misure di gestione ambientale che l'impresa dovrà applicare durante l'esecuzione del contratto conforme alla norma **UNI EN ISO 14001:2004**, per le attività di progettazione ed erogazione dei servizi di gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria, installazione e costruzione di impianti di pubblica illuminazione e segnaletica stradale luminosa.
- Essere in possesso di certificazione delle misure di gestione per la salute e la sicurezza sui luoghi di lavoro alla norma **BS OHSAS 18001:2007**, per le attività di progettazione ed erogazione dei servizi di gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria, installazione e costruzione di: impianti di pubblica illuminazione e segnaletica stradale luminosa.
- Essere in possesso di certificazione **ISO 50001:2011** per l'attività di gestione impianti di pubblica illuminazione e di impianti semaforici.
- Essere in possesso di **certificazione SA 8000:2008** per l'attività di progettazione ed erogazione dei servizi di gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria, installazione e costruzione di: impianti di pubblica illuminazione e segnaletica stradale luminosa.
- Possesso di attestazione in corso di validità di cui all'art. 84 del Codice, in categoria **OG 10 classifica II**, rilasciata da società di attestazione (**SOA**) regolarmente autorizzata.

### III.2) Condizioni relative alla Concessione

#### III.2.1.) Informazioni relative ad una particolare professione

La prestazione del servizio non è riservata ad una particolare professione.

#### III.2.2.) Condizioni di esecuzione della concessione



# COMUNE DI COLLELONGO

Provincia di L'Aquila

“SETTORE LL.PP. E MANUTENZIONI”

### III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione della concessione

Non è necessario che le persone giuridiche indichino i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione delle prestazioni oggetto d'appalto.

### Sezione: IV Procedura

#### IV.1) Descrizione

Procedura aperta

#### IV.2) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: No

#### IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

Le ditte interessate a partecipare alla gara in oggetto dovranno iscriversi sulla piattaforma sul sito del Comune di Collelongo <https://cuctrasacco.acquistitelematici.it> al profilo “FORNITORI BENI O SERVIZI” o “AZIENDE ESECUTRICI DI LAVORI PUBBLICI”, debbono quindi **dare adesione alla procedura di che trattasi caricando la documentazione richiesta Amministrativa/Offerta Tecnica/Offerta Economica**

#### IV.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

**Data: 11/11/2022 ore 23:59**

#### IV.5) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

### Sezione: VI Altre informazioni

#### VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile No

#### VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

- Si farà ricorso all'ordinazione elettronica;
- Sarà accettata la fatturazione elettronica;
- Sarà utilizzato il pagamento elettronico.

#### VI.3) Informazioni complementari

la presente procedura si compone di: Progetto di Fattibilità Tecnica-economica (proposta); 0.1 Bando; 0.2 Disciplinare di gara; 0.3 Capitolato (0.3A Definizioni- 0.3B Elenco- 0.3C Disciplinare Tecnico); 0.4 Modello Domanda Ammissione e dichiarazione; 0.5 Modello Ausiliaria; 0.6 Modello Offerta Economica; 0.7 Modello Dichiarazione Corredo Offerta; 0.8 Modello Sopralluogo; 0.9 DGUE.

#### VI.4) Procedure di ricorso

##### VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Tribunale Amministrativo Regionale Abruzzo Tel. 08623477



# COMUNE DI COLLELONGO

Provincia di L'Aquila

“SETTORE LL.PP. E MANUTENZIONI”

## **VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), Via Di Ripetta N. 246 - 00186 Roma

## **VI.4.3) Procedure di ricorso**

Termini presentazione ricorso: 30 gg dalla pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione ovvero negli altri termini stabiliti dall'art.120 D.Lgs. 104/2010.

Publicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) n. 119 del 12/10/2022

Publicato sulla Gazzetta Ufficiale Comunità Europea id. 2022/S 197-559509

**IL RESPONSABILE DEL  
SETTORE LL.PP. E MANUTENZIONI e R.U.P.**

**Ing. Francesca Geminiani**

*Firmato digitalmente*