

***DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL
SETTORE LL. PP. E MANUTENZIONI***

N. 80/151 <i>Data 31-03-2023</i>	OGGETTO: "PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DEL SERVIZIO DI RIQUALIFICAZIONE, MANUTENZIONE E GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE AI SENSI DELL'ART. 180 e 183 co. 15 del D.lgs. 50/2016". AGGIUDICAZIONE GARA ED APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO CIG 9434222647 - CUP D92E22000510005
--	--

L'anno duemilaventitre , il giorno trentuno del mese di marzo nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL. PP. E MANUTENZIONI

VISTO il Decreto Sindacale n. 6 del 30/12/2022 con cui si attribuiva all'Ing. Francesca Geminiani l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica;

PRESO ATTO che il bilancio per l'anno 2023 è in corso di approvazione e che, pertanto, la gestione finanziaria dell'Ente si svolge in esercizio provvisorio, ex art. 163 del TUEL;

PREMESSO CHE:

- Con Delibera di C.C. n. 12 del 27/05/2022 si è recepita la proposta di affidamento in Concessione del servizio di riqualificazione, manutenzione e gestione dell'impianto di pubblica illuminazione presente nel territorio comunale, comprensivo di progettazione definitiva ed esecutiva, adeguamento normativo, messa in sicurezza e riqualificazione tecnologica ed energetica, nonché della relativa fornitura di energia elettrica, presentata ai sensi degli artt. 180 e 183, comma 15, del D. Lgs. 50/2016 (di seguito Codice) dalla società "Hera Luce s.r.l." con sede in Via A. Spinelli n. 60, 47521 Cesena (FC), di seguito Promotore, avendone valutato positivamente la fattibilità e l'interesse pubblico sulla base del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) allegato alla stessa;
- Con propria Determina a contrarre n. 209 in data 05/10/2022 è stata avviata la procedura aperta, in modalità telematica tramite la piattaforma in uso presso questo Comune, per l'affidamento in concessione, mediante project financing, del servizio in argomento, ai sensi dell'art. 180 e 183, comma 15, del D.lgs. 50/2016 e secondo il PFTE approvato con Delibera del C.C. n. 12 del 27/05/2022, con fissazione del termine ultimo per la presentazione delle offerte alle ore 23:59 del giorno 11/11/2022 e con avvio della gara il giorno 15/11/2022 alle ore 11:00;
- in data 15/11/2022, previa costituzione di seggio di gara con Atto prot. 5506/2022, si è proceduto in seduta pubblica all'avvio della gara, prevista con la procedura di "inversione procedimentale" di cui all'art. 133 del Codice, mediante apertura della "busta amministrativa A", giusto verbale registrato al prot. 5516 di pari data, prendendo atto che, nei termini fissati, è pervenuta la sola offerta

del soggetto promotore “Hera luce srl” il quale, in seguito a controllo formale della documentazione, è stato ritenuto idoneo per l’ammissione alla gara, fatte salve le successive verifiche ai fini dell’aggiudicazione;

- trattandosi di procedura di aggiudicazione effettuata con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è stata affidata ad una commissione giudicatrice nominata, dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte ai sensi dell’art. 77 del Codice, con proprie Determine n. 242 del 24/11/2022 e n. 246 del 25/11/2022, così composta:
 - Ing. Vittoriano Berardicurti, Presidente (membro esterno);
 - Arch. Alessandra Rossi, commissario (membro esterno);
 - Ing. Mario Dari Salisburgo, commissario (membro esterno);
 - Ing. Francesca Geminiani, segretario verbalizzante (membro interno);
- in data 07/12/2022, previa pubblicazione di avviso con nota prot. 5922/2022, il seggio di gara ha proceduto in seduta pubblica all’apertura della “busta tecnica B”, giusto verbale registrato al prot. 5950 di pari data, riscontrando che tutti i documenti sono stati presentati nel rispetto di quanto riportato nel disciplinare di gara;

DATO ATTO che la Commissione giudicatrice si è riunita:

- in data 12/12/2022 e in data 11/01/2023 in seduta privata, con modalità telematica da remoto, per la valutazione delle offerte tecniche di cui alla “busta B”;
- in data 14/01/2023 in seduta pubblica, presso la sede municipale, per comunicazione dei punteggi assegnati all’offerta tecnica ed apertura dell’offerta economica del concorrente;

ACQUISITI i verbali redatti dalla Commissione Giudicatrice nelle suddette sedute e sottoscritti tutti in occasione della seduta pubblica del 14/01/2023:

- Verbale n. 3 del 12/12/2022, nel quale sono riportate le risultanze delle operazioni preliminari di valutazione dell’offerta tecnica;
- Verbale n. 4 del 11/01/2023 nel quale sono riportati i punteggi assegnati all’offerta tecnica del concorrente con relative schede di valutazione per ogni sub elemento di giudizio;
- Verbale n. 5 del 14/01/2023, nel quale sono riportati i punteggi complessivi assegnati all’offerta tecnica ed economica del concorrente, la relativa graduatoria di merito, la verifica della congruità dell’offerta e la proposta di aggiudicazione società, unica partecipante, “Hera luce srl”, con sede legale in Cesena (FC), via Spinelli n. 60, P. IVA 02074861200;

PRESO ATTO della proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice al RUP nell’ambito del richiamato Verbale n. 5 della ditta “Hera luce srl.”, che ha offerto un ribasso di 0,50% sull’importo del canone annuale posto a base di gara di € 55.672,00, quindi, con prezzo pari ad € 55.395,56 oltre IVA (indicato nel Verbale pari ad € 55.396,00 in c.t.), ed uno sconto del 15% sui prezzi unitari del prezzario vigente per le lavorazioni eventualmente commissionate successivamente dall’Ente;

DATO ATTO che, con propria nota prot. 894 del 14/02/2023 trasmessa alla “Hera luce srl”, si manifestava la necessità di integrare il progetto definitivo presentato in sede di gara per il mancato rilievo di alcuni punti luce, trasmettendo relativa la bozza di convenzione a tal riguardo opportunamente revisionata ed interrompendo, di fatto, i termini per l’approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi dell’art. 33, comma 1, del Codice;

ACQUISITO agli atti lo schema di convenzione modificato rispetto a quanto presentato in sede di gara, così come concordato dalle parti in relazione alle richiamate esigenze di aggiornamento del

progetto, che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale della stessa;

EFFETTUATI gli accertamenti in ordine alla sussistenza dei requisiti di ordine generale, di capacità economico-finanziaria e di idoneità tecnico-professionale (artt. 80 e 83 del Codice) dichiarati in sede di gara, mediante la seguente documentazione acquisita agli atti di questo Ufficio:

- Visura camerale (anche per assenza stato fallimentare), da FVOE;
- DURC prot. INAIL_36720832 con scadenza al 07/06/2023;
- Certificato regolarità fiscale, da FVOE;
- Assenza di annotazioni associabili all’OE su Casellario delle Imprese, da FVOE;
- Certificati Casellario Giudiziale per i soggetti legali rappresentati dell’OE, da FVOE;
- Certificato anagrafe sanzioni amministrative dipendente da reato, da FVOE;
- Comunicazione antimafia (rif BDAP PR_FCUTG_Ingresso_005850_20230120);
- Ottemperanza alla Legge 68/99 (autodichiarazione ai sensi dell’art. 17);
- Capacità tecniche e professionali (certificazioni);
- Capacità economica e finanziaria (bilanci);

ACCERTATA la regolarità dell’intero procedimento di gara;

RITENUTO di dover approvare anche il Progetto Definitivo composto dalla “Busta B”, costituita dagli elaborati elencati nell’“Elenco elaborati” allegato al presente atto, e dalla “Busta C” costituita da Offerta economica, Computo metrico estimativo, Quadro economico e Piano Economico Finanziario, atti già sottoscritti dall’impresa aggiudicataria e custoditi presso lo scrivente servizio, oltre allo schema di contratto d’appalto come rettificato, in accordo con la “Hera luce srl”, rispetto a quanto presentato in sede di offerta per le ragioni su espresse;

DATO ATTO che la spesa complessiva del servizio, per la corresponsione del canone annuale pattuito, sarà assicurata tramite proprie risorse di bilancio a valere sugli esercizi finanziari dal 2023 e per i successivi 25 anni di affidamento;

DATO ATTO, inoltre, che in relazione alla presente procedura:

- È stato richiesto il codice CUP D92E22000510005;
- È stato richiesto il codice CIG 9434222647;
- il Responsabile del Procedimento è la sottoscritta Ing. Francesca Geminiani e che, ai sensi dell’art. 6-bis della L. 241/1990 e dell’art. 42 del Codice, è accertata l’assenza di conflitti di interesse;

VISTI:

- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- la legge 7 Agosto 1990, n. 241;
- il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;
- il D. Lgs. n. 50/2016 ed il D.P.R. 207/2010;
- la legge n. 120/2020;

D E T E R M I N A

per le causali espresse in narrativa che si intendono qui integralmente richiamate

1. **DI APPROVARE** i verbali n. 1, 2, 3, 4 e 5 redatti dal Seggio di gara e dal RUP, nonché dalla Commissione di gara, rispettivamente, in data 15/11/2022, 07/12/2022, 12/12/2022, 11/01/2023 e 14/01/2023 come meglio dettagliato in narrativa, i quali vengono allegati alla presente Determinazione quale parte integrante e sostanziale di essa, prendendo e dando atto che l’importo

di aggiudicazione del canone annuale, corrispondente al ribasso offerto di 0,5% sul canone posto a base di gara, è pari ad € 55.395,56 oltre IVA;

2. **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice, dell'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di gara ai sensi degli artt. 80 e 83 del medesimo Codice, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura nel rispetto di quanto disposto nel Disciplinare di gara;
3. **DI AGGIUDICARE**, di conseguenza, l'appalto del servizio di "AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DEL SERVIZIO DI RIQUALIFICAZIONE, MANUTENZIONE E GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE AI SENSI DELL'ART. 180 e 183 co. 15 del D.lgs. 50/2016" alla ditta "Hera Luce srl" con sede legale in Cesena (FC), P. IVA 02074861200, come da proposta di aggiudicazione di cui al suddetto Verbale di gara n. 5, che ha offerto un ribasso di 0,50% sull'importo del canone annuale posto a base di gara di € 55.672,00, quindi, con prezzo pari ad € 55.395,56 oltre IVA ed uno sconto del 15% sui prezzi unitari del prezzario vigente per le lavorazioni eventualmente commissionate successivamente dall'Ente;
4. **DI APPROVARE** il Progetto Definitivo composto dalla "Busta B", costituita dagli elaborati elencati nell'"Elenco elaborati" allegato al presente atto, e dalla "Busta C" costituita da Offerta economica, Computo metrico estimativo, Quadro economico e Piano Economico Finanziario, atti già sottoscritti dall'impresa aggiudicataria e custoditi presso lo scrivente servizio, oltre allo schema di contratto d'appalto come rettificato, in accordo con la "Hera luce srl", rispetto a quanto presentato in sede di offerta per le ragioni espresse in narrativa, e che verrà sottoscritto nel rispetto dei termini di cui all'art. 32 del Codice;
5. **DI RIMANDARE** a successivi atti l'assunzione dell'impegno di quanto dovuto per la corresponsione dei singoli canoni annuali, anche in relazione all'approvazione dei relativi bilanci di previsione;
6. **DI TRASMETTERE** il presente atto all'Ufficio Ragioneria per la prescritta attestazione di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ex art. 183, co. 7, D.Lgs 267/2000, dando atto che lo stesso diverrà esecutivo con l'apposizione della predetta attestazione;
7. **DI PROVVEDERE** a comunicare l'aggiudicazione dell'appalto, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a) del Codice, all'operatore economico risultato aggiudicatario, nonché unico partecipante alla procedura;
8. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione, ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi e sul sito Internet istituzionale nella sezione Amministrazione Trasparente – bandi di gara e contratti ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Francesca Geminiani

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4°, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267,

APPONE

Il visto di regolarità contabile e

ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile per i costi di pubblicazione è stato registrato su: Capitolo codice
per €

Nella residenza comunale, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Rag. Riccardo Tomassetti

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

La presente deliberazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal

Data

Il Responsabile delle Pubblicazioni